

RELATÓRIO DE GESTÃO

Senhores associados;

Em conformidade com as disposições legais e estatutárias, presta-se aqui informação clara e completa da actividade da instituição CENTRO SOCIAL COMUNITÁRIO DA VARZIELA, contribuinte 502 687 274, submetendo-se à apreciação de V. Exas., o relatório, o Balanço, a Demonstração dos Resultados e demais contas relativas ao exercício económico do ano 2019.

A direcção desta instituição declara também que na presente data não tem quaisquer dívidas em mora ao Estado e outros entes públicos.

1- GESTÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

Apurados todos os proveitos / receitas (438.758,97) e custos / despesas (430.470,76), a instituição encerrou o exercício económico de 2019 com um resultado líquido positivo de 8.288,21 euros.

O CSCV pelo empenho desta direcção na obtenção de apoios e subsídios sociais, tem mantido, até à data, algum equilíbrio ou estabilidade financeira.

Convém no entanto desde já, lembrar que esta instituição só por si, não tem capacidade ou autonomia financeira para solver os seus compromissos correntes, necessitando normalmente de apoios / receitas extraordinárias.

Numa análise à demonstração financeira BALANÇO, podemos verificar, em termos comparativos o seguinte: o ATIVO desta IPSS teve uma redução significativa (10%) em termos comparativos com o ano 2018. Os fatores que contribuíram para esta diminuição foram a ausência de aquisições em investimentos financeiros (imobilizado), porque não houve necessidade disso naturalmente, e também à custa da diminuição dos meios disponíveis (caixa e bancos). Esta rubrica, passou de cerca de 46 mil euros em 2018 para cerca de 23 mil em 2019. O PASSIVO teve uma melhoria em termos comparativos com o ano de 2018. Os financiamentos obtidos reduziram em cerca de 15 mil euros, assim como as outras contas a pagar (a fornecedores imobilizado - viatura).

Quanto aos FUNDOS PATRIMONIAIS, e CAPITAIS PRÓPRIOS, estes são condicionados diretamente pelos resultados adquiridos, sendo positivos, esta rubrica também aumenta. Com a requalificação de algumas contas, nomeadamente com os

diferimentos que estavam registados no anteriormente no passivo corrente, esta rubrica teve um grande aumento.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS: nos rendimentos e ganhos houve uma redução de 17.776,63 euros em termos comparativos com o ano anterior. Desta redução, destaca-se a rubrica “Outros Rendimentos e Ganhos”. Esta redução na ordem dos 12 mil euros deve-se, entre outros, ao encerramento do posto de turismo e à angariação de fundos com almoços. Nas outras receitas ainda desta rubrica, não houve alterações significativas.

Quanto às mensalidades dos utentes, estas passaram de cerca de 141 mil euros em 2018 para 144 mil em 2019.

A diminuição nesta rubrica (72 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS) prende-se com a extinção do BAR / POSTO TURISMO. Em 2018 tinha havido uma faturação em mais de 5 mil euros deste serviço.

Relativamente às diversas rubricas dos gastos / custos mencionados na demonstração dos resultados, o seu valor totaliza 430.470,76 euros, correspondendo a uma ligeira redução (2.479,80) em termos comparativos com o ano anterior.

As despesas com o consumo dos géneros alimentares reduziram neste ano em cerca de 10 mil euros, também reflexo do encerramento do Posto de Turismo.

Os Fornecimentos e Serviços Externos (FSE), que são as despesas com eletricidade; água; gasóleos; comunicações; honorários; artigos limpeza H. conforto; ...; reduziram em mais de 4600 euros. Esta redução teve a sua origem na redução de honorários (cerca de 1000 euros), na redução de conservação e reparação de equipamentos de transporte (cerca de 2 mil euros), na redução do consumo de gás (cerca de 1000 euros).

GASTOS COM O PESSOAL: relativamente a esta rubrica, e como tem sido normal ano após ano, houve um aumento de cerca de 14 mil euros comparativamente com o ano anterior. Entre outros, destacam-se as atualizações salariais.

As outras rubricas, Amortizações Exercício e outros gastos, mantiveram-se sem grandes alterações.

Os juros com os empréstimos continuam em baixa, mantendo-se com valores reduzidos e sem grandes alterações em termos comparativos com o ano anterior.

EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

Os empréstimos bancários contraídos, totalizam em 31 dezembro, 175.033,37 euros, verificando-se uma amortização anual de 15.935,37 euros.

2- PROPOSTA PARA APLICAÇÃO DE RESULTADOS

Para o Relatório e Contas apresentados e em presença de todos os elementos contabilísticos e de gestão, a direcção propôs que os mesmos sejam aprovados e que o saldo da conta Resultados Líquidos, do montante de 8.288,21 € positivos, seja transferido para a conta de Resultados Transitados.

3- NOTAS FINAIS

Como notas finais apraz a esta direcção dizer que valeu a pena todo o esforço suportado. Com todo o empenho obtido por esta direcção, o novo Centro está a funcionar. Os empréstimos para a construção do novo Centro Social estão a ser amortizados e as dívidas aos fornecedores estão a ser pagas a um bom ritmo. As dificuldades financeiras continuam mas têm sido ultimamente superadas pela obtenção de mais apoios sociais. Há a salientar que esta Instituição prossegue fins sociais e não lucrativos, por isso o objectivo desta não é de gerar grandes resultados líquidos positivos.

A Direcção desta Instituição:
